

ORDENANÇA NÚM. 53

PROMOCIÓ DE L'ESTALVI ENERGÈTIC I L'ÚS D'ENERGIES RENOVABLES.

Preàmbul.

Són diversos els esdeveniments recents que ens refermen en l'evidència dels canvis en el clima i de la seva correlació directa amb l'activitat humana. L'origen d'aquest escalfament global i per tant del canvi climàtic que se'n deriva és fonamentalment antròpic, i això vol dir que també està en les nostres mans l'aplicació de mesures que puguin ajudar a revertir aquest procés.

El municipi d'Arbúcies està compromès amb la lluita contra el canvi climàtic i en l'endegament definitiu de mesures diverses per poder afrontar la transició energètica, suposant un dels reptes actuals més importants que qualsevol societat ha d'afrontar i que exigirà una transformació profunda dels actuals models energètics i un compromís ferm i sòlid per part de la ciutadania.

La Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic determina que les mesures que s'adoptin en matèria d'energia han d'anar encaminades a la transició energètica cap a un model cent per cent renovable, desnuclearitzat i descarbonitzat, neutre en emissions de gasos amb efecte d'hivernacle, que redueixi la vulnerabilitat del sistema energètic català i garanteixi el dret a l'accés a l'energia com a bé comú, i concretament han d'anar encaminades, entre d'altres objectius, a impulsar un model energètic en què el consum de combustibles fòssils tendeixi a ésser nul per tal que el 2030 es pugui assolir el 50% de participació de les energies renovables en el sistema elèctric català i així, posteriorment, poder arribar al 100% de renovables l'any 2050.

L'article 3.2 d'aquesta Llei reconeix a les administracions locals com a corresponsables en l'assoliment de les finalitats identificades i fixa la necessitat de que aquestes adoptin mesures de caràcter normatiu que afavoreixin l'autoconsum energètic a partir d'energies renovables.

En l'exercici d'aquestes funcions, Arbúcies ja disposava d'una Ordenança reguladora per a incentivar moltes d'aquestes mesures i per facilitar-ne la seva implantació, si bé cal indicar que es tracta d'un document antic i completament superat per la modernització constant de les diverses tecnologies que hi tenen a veure.

Una primera mostra d'aquesta obsolescència n'és per exemple que algunes de les accions que s'hi incentivaven mitjançant els ajuts oportuns ja no són d'execució voluntària sinó que han passat a ser d'aplicació obligatòria en el marc de l'actualització continuada de les normes de construcció (especialment del Codi Tècnic de l'Edificació), essent per tant de poca utilitat mantenir-ne les bonificacions contingudes a l'Ordenança.

Una altra mostra del caràcter antiquat de l'Ordenança té l'origen en la constant evolució tecnològica de les instal·lacions basades en les energies renovables i molt especialment a l'entorn de les instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum, el que ha permès que l'accés a aquestes tecnologies sigui molt més econòmic i, per tant, universal.

En un últim apartat l'experiència d'aquests anys també ens ha demostrat que resultava ser un procediment administratiu excessivament farragós, no només pel ciutadà a l'hora de demanar l'ajut sinó també per la pròpia administració a l'hora d'abonar-lo.

Tot això demostra la plena obsolescència de l'anterior Ordenança i en fa necessària, per tant, la seva completa renovació de tal manera que en ella s'hi reguli únicament quines són les actuacions que s'entendran mereixedores de les bonificacions que s'hi vinculen, bonificació que paral·lelament s'inclourà en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres amb la qual cosa la bonificació a percebre es compensarà de manera automàtica en el moment de l'autoliquidació de l'ICIO.

Art. 1.- Objecte de l'ordenança.

És objecte d'aquesta ordenança detallar quines actuacions es consideraran susceptibles de ser mereixedores de la bonificació de l'ICIO determinada en l'article 7è de l'Ordenança núm. 4 amb la finalitat última d'incentivar les actuacions en immobles existents del municipi dirigides a millorar-ne la seva eficiència energètica, ja sigui reduint la demanda o bé afavorint l'autoconsum energètic a partir d'energies renovables.

Art. 2.- Àmbit d'aplicació.

1. La present ordenança és d'aplicació en tot el municipi d'Arbúcies, específicament en les actuacions que, en el marc de la millora de l'eficiència energètica i l'ús d'energies renovables, s'endeguin en edificis existents on aquestes actuacions no resultin obligatòries per aplicació d'altres lleis.
2. En relació a la present ordenança s'entendrà com a edifici existent el global de l'immoble en el cas d'habitatges unifamiliars mentre que en la resta podrem considerar com a tal l'edifici en el seu conjunt o bé qualsevol de les entitats individualitzades resultants de la corresponent divisió horitzontal segons s'escaigui.

Art. 3.- Tipologia d'actuacions a incentivar.

1. Actuacions destinades a reduir la demanda energètica de l'immoble i que figuren com a millora d'estalvi energètic incloses en el Certificat d'eficiència energètica d'edifici usat de l'immoble o entitat en qüestió:
 - a. Substitució de les fusteries de l'edifici excepte les que tinguin a veure amb la porta d'entrada o, si en té, la porta del garatge.
 - b. Millora de l'aïllament tèrmic de l'edifici, ja sigui a les façanes o a la coberta, de tal manera que s'incrementi la qualificació energètica en un mínim d'una lletra.
 - c. Queden expressament excloses les actuacions de reducció de la demanda energètica exclusivament basades en la substitució dels equips d'il·luminació.
2. Actuacions que tinguin per objecte la introducció d'energies renovables ja sigui en la generació d'electricitat o la producció d'energia tèrmica per a calefacció:
 - a. Implantació de sistemes de calefacció que consumeixin biomassa forestal (pellet o estella) i que cobreixin un mínim del 50% de la demanda tèrmica de calor de l'edifici.
 - b. Implantació de sistemes de climatització basats en l'energia geotèrmica que generin un mínim del 50% de la demanda tèrmica de l'edifici.

- c. Implantació d'instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum capaces de generar un mínim del 50% del consum elèctric anual i total estimat per a l'immoble i/o entitat en qüestió.
- d. Implantació d'instal·lacions d'energia solar tèrmica que contribueixin en un percentatge superior al 50% de la demanda energètica per a la producció d'ACS.
- e. Queden expressament excloses les instal·lacions basades en l'ús de l'energia eòlica i de l'aerotèrmia.

Art. 4.- Condicions generals.

- 1. No s'aplicaran bonificacions per a actuacions que afectin a edificis d'obra nova ni a grans rehabilitacions d'edificis existents.
- 2. No es concediran bonificacions a edificis declarats fora d'ordenació ni tampoc en immobles afectats per expedients de disciplina urbanística en curs.
- 3. Tampoc podran optar a les bonificacions que neixen en la present ordenança aquelles persones que no estiguin al corrent de les obligacions fiscals pertinents amb l'Ajuntament d'Arbúcies, condició que es fa extensiva a tots els titulars de l'immoble afectat i/o de la societat propietària quan no es tracti d'una persona física.

Art. 5.- Documentació.

- 1. En les obres que estiguin subjectes a un règim de llicència caldrà que la documentació tècnica aportada inclogui tota la informació relativa a l'actuació de millora energètica sobre la qual es vulgui aplicar la bonificació,
- 2. En les obres que estiguin subjectes a un règim de comunicació prèvia caldrà que s'acompanyi la corresponent comunicació d'una documentació tècnica mínima on s'hi descrigui l'actuació pretesa i el benefici energètic que es vol aconseguir, incloent un desglossat del pressupost en aquells projectes en què l'abast de l'obra sigui superior a la part bonificable.
- 3. En qualsevol cas caldrà aportar la documentació complementària que els tècnics municipals estimin necessària per a una correcta comprensió de l'actuació en relació a la present ordenança i a la seva aplicació.

Art. 6.- Incentiu econòmic.

- 1. Atenent al contingut i finalitat d'aquesta ordenança les actuacions que siguin assimilables a qualsevol de les tipologies detallades a l'article 3r podran gaudir de la bonificació parcial d'ICIO que s'estipuli en l'Ordenança reguladora de l'Impost d'Instal·lacions, Construccions i Obres.
- 2. L'aplicació d'aquesta bonificació serà automàtica en el moment de la sol·licitud de la corresponent llicència o presentació de la oportuna comunicació sense que sigui necessari de presentar cap instància específica per a la seva obtenció.

Disposicions finals

Primera.

Aquesta ordenança, la redacció definitiva de la qual ha estat aprovada pel Ple de l'Ajuntament , entrà en vigor a partir del dia següent al de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i el seu període de vigència es mantindrà fins que es produeixi la seva, modificació o derogació expresses.

Segona.

Queden derogades totes les disposicions municipals del mateix rang o inferior que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb aquesta Ordenança.

Aprovació provisional: Ple 4 de novembre de 2020

Publicació íntegra al BOP de Girona núm. 248 de 28 de desembre de 2020.