

Instància – model núm. 13

SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA DE PRIMERA OCUPACIÓ i UTILITZACIÓ PARCIAL D'EDIFICIS

DADES DEL SOL·LICITANT

Nom complet / Raó social: _____

DNI o NIE / NIF: _____ Telèfon: _____

Adreça electrònica: _____

Adreça postal: _____

Municipi: _____ CP: _____

DADES DEL REPRESENTANT ⁽¹⁾

Nom complet / Raó social: _____

DNI o NIE / NIF: _____ Telèfon: _____

Adreça electrònica: _____

Adreça postal: _____

Municipi: _____ CP: _____

(1) Aquest apartat només cal omplir-lo en cas d'haver-n'hi, i caldrà adjuntar la documentació que ho acrediti.

ADREÇA ALS EFECTES DE COMUNICACIONS i/o NOTIFICACIONS ⁽²⁾

La del sol·licitant.

La del representant.

(2) Indiqueu una única opció.

MODALITAT ALS EFECTES DE COMUNICACIONS i/o NOTIFICACIONS ⁽³⁾

Electrònica (és necessari haver indicat anteriorment una adreça electrònica).

Correu postal (és necessari haver indicat anteriorment una adreça postal).

(3) Indiqueu una única opció.

DADES DE L'EDIFICI I OBRA AFECTATS

Adreça: _____

Llicència d'obra original: ⁽⁴⁾ _____

Descripció de l'element o porció d'edifici que es pretén d'ocupar anticipadament: _____

(4) Indicar el número d'expedient i la data d'obtenció de la llicència.

DOCUMENTACIÓ QUE S'APORTA (necessària per a l'atorgament de la llicència)

Certificat final d'obra parcial signat pels tècnics directors i visat pels Col·legis professionals corresponents.

Certificat de la Direcció Facultativa en què s'indiqui específicament que:

- les obres executades s'han realitzat d'acord amb el projecte autoritzat i les condicions imposades en la llicència urbanística atorgada.
- l'estat d'execució de les obres ja finalitzades i que afecten a la part inclosa en la sol·licitud permeten la seva utilització i ocupació amb independència de la resta de l'immoble i/o construcció no acabada.
- la utilització i ocupació dels espais sol·licitats i l'acabament de la resta d'obres pendents no s'interfereixen mútuament de manera greu.
- en la continuació de les obres no acabades es disposaran les mesures de seguretat necessàries per a protegir els usuaris i/o ocupants de la part o parts ja finalitzades.

Fotografies representatives de l'estat actual de l'immoble afectat.

DECLARO

Veracitat de la documentació aportada.

Que em responsabilitzo de la veracitat dels documents aportats d'acord amb l'article 28.7 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Pagament de la taxa.

Que sóc coneixedor que aquest tràmit està subjecte al pagament de la taxa corresponent (segons l'ordenança municipal fiscal núm. 8), i que dispenso de **5 dies hàbils** per fer el pagament a comptar des de la data d'entrega de la carta de pagament.

Inspecció de les obres.

Que en cas de que em sigui atorgada la present llicència **AUTORITZO** als tècnics municipals el lliure accés a l'obra per tal de que la puguin inspeccionar.

SOL·LICITO

Que sigui admesa aquesta sol·licitud i la documentació que l'acompanya i que, previs els informes que estimeu oportuns, em sigui atorgada la corresponent **LLICÈNCIA URBANÍSTICA DE PRIMERA OCUPACIÓ i UTILITZACIÓ PARCIAL D'EDIFICIS**.

Arbúcies, ____ de _____ de _____

Signatura,

En el supòsit de no autoritzar l'Ajuntament d'Arbúcies a consultar i verificar les dades mitjançant l'ús de les plataformes habilitades per les diferents administracions públiques, la persona interessada haurà de comunicar la seva oposició expressa.

Les vostres dades personals s'incorporaran als fitxers automatitzats de l'Ajuntament d'Arbúcies per a la resolució d'aquest tràmit, restant prohibit qualsevol altre tractament no previst a excepció de l'ús que l'Ajuntament en pugui fer per enviar-vos informació oficial o d'interès per al ciutadà, ja sigui en l'exercici de les seves funcions i en el seu àmbit competencial o bé en qualsevol altre supòsit previst a la normativa vigent.

En compliment de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, podreu exercir-ne el dret d'accés, modificació, cancel·lació i/o oposició mitjançant sol·licitud expressa adreçada al registre general de l'Ajuntament d'Arbúcies (Plaça 1 d'octubre, núm. 1) o bé electrònicament a la Seu electrònica d'aquest Ajuntament (<https://www.seu-e.cat/web/arbucies>).