

Instància – model núm. 15

## SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA URBANÍSTICA D'ÚS i OBRES PROVISIONALS

### DADES DEL SOL·LICITANT

Nom complet / Raó social: \_\_\_\_\_

DNI o NIE / NIF: \_\_\_\_\_ Telèfon: \_\_\_\_\_

Adreça electrònica: \_\_\_\_\_

Adreça postal: \_\_\_\_\_

Municipi: \_\_\_\_\_ CP: \_\_\_\_\_

### DADES DEL REPRESENTANT <sup>(1)</sup>

Nom complet / Raó social: \_\_\_\_\_

DNI o NIE / NIF: \_\_\_\_\_ Telèfon: \_\_\_\_\_

Adreça electrònica: \_\_\_\_\_

Adreça postal: \_\_\_\_\_

Municipi: \_\_\_\_\_ CP: \_\_\_\_\_

*(1) Aquest apartat només cal omplir-lo en cas d'haver-n'hi, i caldrà adjuntar la documentació que ho acrediti.*

### ADREÇA ALS EFECTES DE COMUNICACIONS i/o NOTIFICACIONS <sup>(2)</sup>

La del sol·licitant.

La del representant.

*(2) Indiqueu una única opció.*

### MODALITAT ALS EFECTES DE COMUNICACIONS i/o NOTIFICACIONS <sup>(3)</sup>

Electrònica (és necessari haver indicat anteriorment una adreça electrònica).

Correu postal (és necessari haver indicat anteriorment una adreça postal).

*(3) Indiqueu una única opció.*

## DADES DE L'ÚS i/o OBRA PROVISIONAL

Adreça: \_\_\_\_\_

Referència Cadastral: \_\_\_\_\_

Descripció: \_\_\_\_\_

Pressupost (abans d'IVA): \_\_\_\_\_

Tècnic redactor: \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

Tècnic director: \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

Contractista: \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

## DOCUMENTACIÓ QUE S'APORTA (necessària per a l'atorgament de la llicència)

Memòria descriptiva i justificativa del caràcter provisional dels usos i les obres així com de les obres necessàries per reposar la situació que s'alteri al seu estat original, amb indicació dels pressupostos d'execució de les obres provisionals i de reposició, amb la informació mínima indicada a l'article 21.b de l'ordenança municipal reguladora núm. 8.

Acceptació expressa de cessar els usos i desmuntar o enderrocar les obres que s'autoritzin així com de reposar la situació que s'alteri al seu estat original quan l'administració actuant ho acordi, sense dret a percebre indemnització per aquests conceptes, inclosa la finalització eventual dels contractes d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic al qual estiguin vinculats.

Compromís exprés d'advertir, per escrit, del caràcter de provisional dels usos i obres que s'autoritzin i dels seus efectes quan formalitzin qualsevol negoci jurídic amb terceres persones en virtut del qual es transmetin els drets respectius de propietat o ús corresponents als usos i les obres provisionals que s'autoritzin.

Fotografies de l'immoble o finca afectada prèvies a la sol·licitud i en què s'acrediti suficientment l'estat actual de la finca.

Informe/s del/s òrgan/s sectorial/s competent/s.<sup>(4)</sup>

...

...

...

Altres (indiqueu quina).

...

...

...

(4) Només si són necessaris. Indiqueu quins (ACA, Carreteres, Parcs, etc.)

## DOCUMENTACIÓ QUE S'APORTA (necessària per a l'inici de les obres)

Nomenament de contractista.<sup>(5)</sup>

(5) Caldrà que s'acompanyi d'un certificat de la seva situació censal emès per l'Agència Tributària, si fa 1 any o més que no ha exercit en el terme municipal d'Arbúcies.

## DECLARO

### Veracitat de la documentació aportada.

Que em responsabilitzo de la veracitat dels documents aportats d'acord amb l'article 28.7 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

### Pagament de la taxa.

Que sóc coneixedor que aquest tràmit està subjecte al pagament de la taxa corresponent (segons l'ordenança municipal fiscal núm. 8), i que dispo de **5 dies hàbils** per fer el pagament a comptar des de la data d'entrega de la carta de pagament.

### Pagament de l'ICIO.

Que sóc coneixedor que aquest tràmit està subjecte al pagament provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres corresponent (segons l'ordenança municipal fiscal núm. 4) i que dispo de **5 dies hàbils** per fer el pagament a comptar des de la data d'entrega de la carta de pagament.

### Dipòsit d'avals.

Que sóc coneixedor que aquest tràmit pot estar subjecte al dipòsit d'avals per a garantir la necessària reposició dels elements d'urbanització que puguin resultar malmesos en el decurs de l'obra, i que dispo de **5 dies hàbils** per fer el dipòsit a comptar des de la data d'entrega de la carta de pagament.

### Ocupació de la via pública.

Que sóc coneixedor que la present llicència no empara l'ocupació parcial o temporal de la via pública que pugui ser necessària per a l'execució amb garanties de l'obra proposada (instal·lació de grua-torre, instal·lació de bastides, instal·lació de contenidors de runes i/o residus, etc.) i que, si s'escau, hauré de sol·licitar l'autorització oportuna.

### Inici de les obres.

Que sóc coneixedor que aquesta sol·licitud **NO** em dóna dret a iniciar l'obra sol·licitada fins que no se'm concedeixi la llicència i fins que no hagi aportat la totalitat de la documentació necessària.

### Inspecció de les obres.

Que en cas de que em sigui atorgada la present llicència **AUTORITZO** als tècnics municipals el lliure accés a l'obra per tal de que la puguin inspeccionar.

## SOL·LICITO

Que sigui admesa aquesta sol·licitud i la documentació que l'acompanya i que, previs els informes que estimeu oportuns, em sigui atorgada la corresponent **LLICÈNCIA D'ÚS i OBRES PROVISIONALS**.

Arbúcies, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Signatura,

---

En el supòsit de no autoritzar l'Ajuntament d'Arbúcies a consultar i verificar les dades mitjançant l'ús de les plataformes habilitades per les diferents administracions públiques, la persona interessada haurà de comunicar la seva oposició expressa.

Les vostres dades personals s'incorporaran als fitxers automatitzats de l'Ajuntament d'Arbúcies per a la resolució d'aquest tràmit, restant prohibit qualsevol altre tractament no previst a excepció de l'ús que l'Ajuntament en pugui fer per enviar-vos informació oficial o d'interès per al ciutadà, ja sigui en l'exercici de les seves funcions i en el seu àmbit competencial o bé en qualsevol altre supòsit previst a la normativa vigent.

En compliment de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, podreu exercir-ne el dret d'accés, modificació, cancel·lació i/o oposició mitjançant sol·licitud expressa adreçada al registre general de l'Ajuntament d'Arbúcies (Plaça 1 d'octubre, núm. 1) o bé electrònicament a la Seu electrònica d'aquest Ajuntament (<https://www.seu-e.cat/web/arbucies>).